

Rückbau Mercedes Benz, Bremen

Daimler Real Estate

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Flächenrecycling, Rückbauplanung	60.000 €	2012 – 2014



Projektbeschreibung:

Unterstützung des Bauherren beim Abbruch der Altanlage

- Objektbegehung zur Erfassung der Bausubstanz und verbauter Materialien
- Entnahme von Materialproben
- Analyse auf Gebäudeschadstoffe (Asbest, KMF, PCB, PAK) durch ein akkreditiertes Untersuchungslabor

Anlass:

- Abbruch der Altanlage

Unsere Leistungen:

- Erstellung eines Schadstoffkatasters
- Rückbau- und Verwertungskonzept einschließlich Bewertung nach TRGS 519 und Konzept zur Asbestsanierung
- Erstellung einer Kostenabschätzung für die geplante Abbruchmaßnahme unter der Berücksichtigung der Schadstofffunde aus dem Boden- und Bausubstanzenuntersuchungen

- Ausschreibungsverfahren: Erstellen von Leistungsverzeichnissen für die durchzuführenden Arbeiten; Auswahl möglicher Bieterfirmen, Betreuung von Anfragen der Bieter, Mithilfe bei der Auswertung und Prüfung der Angebote, Mitwirkung bei der Vergabe
- SiGeKo: Erstellung eines Arbeitsschutz- und Sicherheitsplans
- Gutachterliche Begleitung des Gebäude-rückbaus, Entsorgungskonzeption

Kundennutzen:

- Planungs- und Kostensicherheit
- Erfüllung behördlicher Auflagen

